

ORDINE ARCHITETTI CAGLIARI E PROVINCIA
PREVENTIVO FINANZIARIO 2021

ENTRATE_ISCRIZIONI

Iscritti a oggi 697

Quota annuale

€ 147.060 + € 11.985

Quota ordinaria

€ 220 - € 5

Quota nuovi iscritti under 35

€ 150 - € 5

Quota nuovi iscritti over 35

€ 220 - € 5

Quota nuove iscrizioni (*ipotesi*)

€ 8.640 + € 115

€ 150x 54

TOTALE ISCRIZIONI

€ 155.700 + € 12.100

**VARIAZIONE IN POSITIVO DETTATA PRINCIPALMENTE DALLA CHIUSURA DELLA RATEIZZAZIONE CON IL CNA
ABBIAMO ANCORA CIRCA € 8.000 DI DEBITI RELATIVI A MANCATI PAGAMENTI DEL 2017**

ENTRATE_ATTIVITA' ISTITUZIONALI

Visto parcelle

€ 1.000

Ticket

€ 50 parcella < € 10.000
€ 100 € 10.000 < parcella < € 25.000
€ 200 parcella > € 25.000

A saldo della parcella andrà versato l'importo per raggiungere l'1,5% dell'importo liquidato

Timbri/tesserini

€ 1.890

Sono ipotizzati 54 nuovi timbri/tesserini per € 35/cad

Corsi di formazione e aggiornamento
(Finanziamenti e quote partecipazione ai corsi)

€ 30.000

TOTALE PROVENTI ATTIVITA' ISTITUZIONALI
VARIAZIONE RISPETTO AL 2020

€ 32.890
- € 35

ENTRATE_PARTITE DI GIRO E RIEPILOGO

PARTITE DI GIRO

Inps dipendente	€ 5.066
Irpef dipendente	€ 6.200
Ritenute diverse c/dipendente	€ 500
Irpef conto autonomi	€ 3.700
Iva Split Payment	€ 4.500

TOTALE CONTRIBUTI SU RETRIBUZIONI	€ 19.996
VARIAZIONE RISPETTO AL 2019	+ € 2.336

RIEPILOGO COMPLESSIVO ENTRATE	
ENTRATE CORRENTI	€ 188.590
ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	€ 19.996
TOTALE ENTRATE	€ 208.556
VARIAZIONE RISPETTO AL 2019	+ € 14.401

USCITE_ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SERVIZI AGLI ISCRITTI 1/3

Quota contributo CNA	€ 30.234
Iscritti ordinari	€ 34
Neo iscritti (<i>esclusi trasferimenti e re-iscrizioni</i>)	€ 17
STP	€ 34

SCADENZE

31 maggio 2021 60% quote iscritti al 31/12/2020

31 ottobre 2021 40% quote iscritti al 31/12/2020 e nuove iscrizioni gen/ott 2021

31 gennaio 2022 eventuale conguaglio iscrizioni fino a dicembre 2021

Rateizzazione con il CNA per i mancati pagamenti delle rate di competenza per gli anni 2011, 2012 e 2015 per un totale di **€ 42.223,14 - CHIUSA**

Mancato pagamento rate di competenza anno 2017 **€ 17.901,00**

Già versati € 10.000,00 restano € 7.901,00

Equitalia (differenze su contribuzione) 50€/mese fino al 30/06/2023

USCITE_ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SERVIZI AGLI ISCRITTI 2/3

Spedizioni postali e recapiti

€ 300

Possibile utilizzare la Pec e non più il Messo Giudiziario per inadempienze su CF e pagamento quote

Abbonamenti riviste/acquisto libri

€ 5.102

Costi delle Pec degli iscritti (obbligatorie) e l'iscrizione a Europaconcorsi, Divisare, Aruba e Isi

Pec € 3,99/cadauna/anno

€ 3.220 ca totali

Europaconcorsi

€ 85,40/mese

Divisare

€ 341,60/anno

Varie

€ 4.900

Costi relativi all'assicurazione per il Consiglio e il Consiglio di Disciplina

Assicurazione

€ 2.341

USCITE_ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SERVIZI AGLI ISCRITTI 3/3

Viaggi e trasferte	€ 3.000
Corsi Ricomprensive le uscite per le docenze dei corsi ordinari	€ 25.000
Sito internet Gestione e rifacimento del sito	€ 4.000
Adeguamento norma sulla trasparenza	€ 2.000
TOTALE ATTIVITA' ISTITUZIONALI E SERVIZI AGLI ISCRITTI	€ 74.536
VARIAZIONE RISPETTO AL 2018	- € 4.257

USCITE_SPESE ORDINARIE DI FUNZIONAMENTO

Affitto sede	€ 12.000
Spese condominio	€ 2.000
Spese pulizia locali	€ 1.440
Spese telefoniche	€ 1.100
Spese energia elettrica	€ 1.400
Spese e oneri bancari/postali	€ 1.900
Cancelleria e stampati	€ 1.000
Tasse comunali	€ 500
Manutenzioni/adeguamento computer	€ 1.000
Timbri/tesserini	€ 1.890
Tenuta libri paga_Consulente del Lavoro	€ 2.300
Spese legali	€ 500
Spese collaborazioni esterne	€ 10.582
Revisore dei conti-Consulenza GDPR/DPO-Medico-RSPP-Scrutatori	
TOTALE SPESE ORDINARIE DI FUNZIONAMENTO	€ 37.612
VARIAZIONE RISPETTO AL 2018	+ € 308

USCITE_ONERI PERSONALI E USCITE DIVERSE

Stipendi lordi	€ 34.549
Irap c/Ditta	€ 2.600
Aggiornamento TFR	€ 1.760,28
Oneri assicurativi e previdenziali c/ditta	€ 8.544,95
TOTALE ONERI PERSONALE - COLLABORATORI	€ 47.454,23
Rete delle professioni (<i>quota annua</i>)	€ 600
Acquisto attrezzature d'ufficio	€ 3.500
Computer, schermi, proiettore, varie...	
TOTALE USCITE DIVERSE	€ 4.100
TOTALE SPESE CORRENTI	€ 163.702,23
VARIAZIONE RISPETTO AL 2019	- € 3.949

USCITE_PARTITE DI GIRO E RIEPILOGO

PARTITE DI GIRO

Inps c/dipendente	€ 5.066
Irpef c/dipendente	€ 6.200
Ritenute diverse c/dipendente	€ 500
Irpef conto autonomi	€ 3.700
Iva Split Payment	€ 4.500

TOTALE USCITE PARTITE GIRO	€ 19.996
VARIAZIONE RISPETTO AL 2019	+ € 2.336

RIEPILOGO COMPLESSIVO USCITE	
USCITE SPESE CORRENTI	€ 163.702,23
USCITE PER PARTITE DI GIRO	€ 19.966,00
TOTALE USCITE	€ 183.668,23
VARIAZIONE RISPETTO AL 2019	- € 1.613,00

RIEPILOGO COMPLESSIVO

PREVENTIVO FINANZIARIO 2020

ENTRATE

ENTRATE CORRENTI

€ 188.590,00

ENTRATE PER PARTITE DI GIRO

€ 19.966,00

TOTALE ENTRATE

€ 208.566,00

VARIAZIONE RISPETTO AL 2019

+ € 14.401,00

USCITE

USCITE CORRENTI

€ 163.702,23

USCITE PER PARTITE DI GIRO

€ 19.996,00

TOTALE USCITE

€ 183.668,23

VARIAZIONE RISPETTO AL 2019

- € 1.613,00

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO

€ 24.887,77

Valutato sul pagamento effettivo delle quote associative

Ordine degli Architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della Città Metropolitana di Cagliari e della provincia del Sud Sardegna

09125 Cagliari - Via Olbia, n. 25
Codice fiscale: 80007560925

Relazione del Revisore legale al Preventivo finanziario
per il periodo 01/01/2021- 31/12/2021

Egregi Signori,

il bilancio dell'Ordine degli Architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori delle Provincie di Cagliari, Medio Campidano e Carbonia - Iglesias, oggetto della presente relazione è il Preventivo finanziario relativo al periodo 01/01/2021 - 31/12/2021. Lo stesso è costituito dai seguenti prospetti e documenti:

AII. A) PREVENTIVO FINANZIARIO ENTRATE – USCITE.

I documenti sono stati consegnati al Revisore per la redazione della relazione, il quale ha proceduto a verificare la corrispondenza degli stessi alle risultanze contabili e alle previsioni di legge.

Il Revisore, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione consegnata, ha acquisito le necessarie conoscenze circa la struttura organizzativa dell'Ordine, del sistema di controllo interno, del sistema amministrativo-contabile e della sua affidabilità a rappresentare correttamente i fatti di gestione.

L'esame sul Preventivo finanziario è stato svolto secondo i Principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e ai principi ISA laddove applicabili. In conformità a tali principi, il Revisore ha fatto riferimento alle norme di legge che disciplinano la redazione del Preventivo finanziario, interpretate e integrate dai corretti principi

contabili enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori commercialisti e dei Ragionieri. Il Revisore non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali.

Il Revisore ha accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e l'impostazione del Preventivo finanziario sopraccitato. Inoltre, ha esaminato i criteri di valutazione adottati nella formazione dello stesso per accertarne la rispondenza alle prescrizioni di legge e alle condizioni della gestione efficiente ed efficace.

Il Revisore da atto che il Preventivo finanziario espone un avanzo di amministrazione presunto pari ad Euro 24.887,77 ed è stato redatto imputando correttamente entrate ed uscite ai rispettivi capitoli di spesa, sulla base di ragionevoli previsioni e dei dati consuntivi conosciuti.

Tuttavia, è doveroso precisare che trattandosi di un documento previsionale, affinché lo stesso risulti sostanzialmente corretto e attendibile, è di fondamentale importanza il regolare incasso delle quote degli iscritti, che costituiscono la principale voce in entrata (le altre entrate hanno natura residuale fatta eccezione a quelle generate dai corsi di formazione ma la cui effettività è strettamente legata al numero dei partecipanti), senza le quali sarà certamente inevitabile che si verifichino scostamenti, anche consistenti, rispetto al documento oggetto della presente relazione.

Cagliari, 20 Ottobre 2020

Il Revisore

Dott. Pierangelo Zuru
